

Technická zpráva – stavební část

1. Úvodem

Jedná se o rekonstrukci sekundárního topného kanálu tzn., že se provede v částech odkrytí topného kanálu, položení nového potrubí včetně opravy stěn, dna i stropů, vybavení kanálu novými konzolami, položení potrubí, zpětné uzavření kanálu v místě otvírky a terénní úpravy včetně uvedení do původního stavu. V části se provede podpora stropu ocelovými rámy. Před zahájením prací nutno vytýčit všechny inženýrské sítě a zabezpečit je po dobu výstavby. Dodržet všechny předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce.

2. Bourací práce

2.1 Montážní otvor ve stáv.kanálu

rozsah: mont.otvor 3x0,8m celkem 5x

Hloubka nadloží cca 1,5m, po stranách sklon výkopu 45°, odkopat 800mm pod zakrytí stropu, odbourat původní cement.potěr 50mm, odstranit živičnou hydroizolaci, odříznout žlb.strop kanálu v délce 3m (nutno po částech). Živičnou hydroizolaci odvážet na příslušnou skládku, platí i pro stavební suť. Vybourají se rovněž všechny původní konzoly a vyčistí se stěny, strop i dno od zbytků původní činnosti.

2.2 Montážní otvor 0,8x0,5 pro předizol.potrubí

Jedná se o vybourání otvoru ve stěně kanálu – na dvou místech, nutno odstranit hydroizolaci / nutno pak zpětně dozdit a opatřit opět hydroizolací/ a vyříznout tento prostup v žel.bet stěně tl. předpoklad 200 mm. Živičnou hydroizolaci odvážet na příslušnou skládku, platí i pro stavební suť.

V místech, kde není možné svahovat v poměru 1:1 se provede pažený výkop – předpoklad na 50% odkrývané trasy. Předpokládá se odvážení výkopku z 50% na mezideponii do 10 km.

2.3 Bourací práce v č.p.154

- odstranění odstavovaných rozvodů vč. příslušenství (konzol, úchyty,...) a zapravení konstrukcí po odstranění rozvodů
- zazdění otvorů vedoucích ze suterénu domu do kanálů vč. hydroizolačního opatření pro vyloučení zatékání do domu z prostoru průlezného kanálu - na hranici domu.

3. Nové provedení

3.1 Stavební oprava tělesa stávajícího kanálu

rámcový rozsah:	kanál 0,8x1,8m	226,0m
šachta Š1,Š2,Š4	viz.výkres technologie	

Před novou úpravou stěn, stropu i dna se provede jejich mechanické očištění v místě vystupující (odhalení) betonářské výztuže tlakovou vodou (zajistit její odvedení, nemůže zůstat v kanálu) nebo stačeným vzduchem.

Po očištění kanálu se provede sanace celého profilu následně – v místě odhalené výztuže se po očištění nanese adhézní můstek a pak reprofilační malta, krytí třmínků min. 15mm, krytí nosné výztuže min. 20mm a dodržet přitom technologický postup předepsaný dodavatelem (výrobce) těchto materiálů. Předpoklad rozsahu této sanace je 50% plochy stropu. Zbylá část profilu kanálu se celá opatří chemickým zpevňovacím přípravkem – ochranným nátěrem na beton – dodržet technologický předpis dodavatele (výrobce).

3.2. Popis ostatních stavebních úprav

Po demontáži rozvodů a po provedení všech nových montážních prací na potrubní části a stavební části (kvůli odvětrání kanálu a přisvětlení) budou teprve potom zabetonovány vstupy do kanálu z objektů č. p. 154 , 156, 158, Jedná se o otvory ve stropu kanálu, proto se zde vloží svař.sít' 8-100/100 a zabetonuje se betonem C 30/37 s hlazeným povrchem (nutno podbednit). Ve

sklepe objektu č. p. 1393 je v současné době jediný vstup do topného kanálu směrem objektu č. p. 154, tento vstup bude zazděn cihlami plnými v tl. 150 mm s cementovou omítkou a nahrazen vstupem novým. Všechny svislé předěly v kanálech, které se uzavírají – viz situace, se provedou také jako vyzděné z plných cihel v tl. 1580 mm s cementovou omítkou.

Nový vstup do topného kanálu mezi objekty č. p. 154 a 1393 bude zhotoven buď v chodníku u objektu č. p. 1393, nebo mezi objektem č. p. 154 a silnicí ulice Revolučí, pod kterou vede topný kanál.

Z důvodu místní netěsnosti a prosakování vlhkosti do kanálu a také vzhledem k velmi problematické možnosti otvírky kanálu (privátní pozemek, zahrady), byla zvolena varianta předizolovaného potrubí jakožto provedení tepelné sítě s velkou odolností proti pronikající vlhkosti, včetně alarm systému pro hlídání netěsnosti.

Na topném kanále dotčeném prováděním montážních otvorů, bude po dokončení výměny potrubí provedeno nové zakrytí stropu dle výkresové části – žlb. deska do ztraceného bednění z trapézového plechu 11 001 s výškou vlny 50 mm tl. plechu 1,0 mm v pozinku, penetrační nátěr, hydroizolace z modifikovaného asfaltového pásu tl. 4 mm s minimálním svislým překrytím 200 mm na původní boční hydroizolaci. Žlb. deska se vyztuží 2x svař sítí profil 8-100/100 a u okrajů se provedou U profily R12 o výšce 80 mm, ke kterým se shora přiváže svař. síť, toto se provede i u okrajů pro vstupní komínek. Vodorovná hydroizolace bude ochráněna betonovou mazaninou a na bocích kanálu se ochrání novou fólií. U stávajících vstupů Šachta Š1 a Š3 do topného kanálu budou vyměněny poklopy o světlosti min. 600 x 600 mm jejichž „komínek“ bude končit 50 mm nad terénem. Každý vstup bude osazen novým uzamykatelným poklopem. V každém vstupu bude instalován nový žebřík. V místě otevřených stropů kanálů se provede rozepření stěn ocelovými prvky – viz zámečnické výrobky, ocelová rozpěra.

V části trasy je nutné podepření původních stropů kanálu ocelovými rámy – viz zámečnické výrobky. Jedná se o ocelové stojky v pozinku z U160, kotvené ke stěně a vrchní příčel z U200, která se řádně vyklínuje ke stropu ocelovými pozinkovanými plechy. Rozteč rámu se předpokládá po 1,5 m,

přímo na stavbě se v případě vyššího poškození stropu rozhodne o případném zahuštění rámu.

Žebříky budou vyměněny za nové z kompozitních materiálů, min. š. 40cm, umístěné tak, aby nezužoval profil výlezu - vlezové komínky jsou navrženy rozměru 800x600mm, průřezný profil je čistý 600x600mm -toto je zobrazeno detailně na výkrese „04-vstupní komínky“.

Poklopy budou vyměněny za nové, uzamykatelné poklopy z kompozitních materiálů (A15 zeleň, C250 chodníky). Mimo komunikace bude použit vždy jeden s odvětráním. Pokud je vstup v rostlém terénu, bude vstup upraven tak, aby končil 5 cm nad terénem.

Pro předizolované potrubí se provede výkop dle vzorového řezu v technologické části,provede se podsyp z písku, uložení předizolovaného potrubí, obsyp a zásyp pískem, a zásyp zeminou, úprava povrchu dle původního určení – 29 bm.

V kanálech se osadí ocelové konzoly dle výkresu zámečnických výrobků. Celkově se osazuje 7x nové poklopy v místě nových vlezů.

V místě uzavření kanálu u č.p.159 se provede uzamykací, otevíravá mříž z jelek 20/20/2, do rámu z úhelníku 50/50/5, kotveného do stěny kanálu. Předpoklad celkem 28 kg.